



MANUEL RÍOS GAJARDO

Arquitecto BIM Manager

PERFIL PROFESIONAL

Actualmente implementa metodologías aplicadas al desarrollo de proyectos mediante el uso de la metodología BIM, para el diseño en la coordinación digital de proyectos; combinando aspectos claves, como el manejo de equipos de trabajo, el uso de *softwares* especializados y la experiencia de coordinación en obra.

Su experiencia profesional ha sido influenciada por distintas áreas de la profesión; desde el Diseño Arquitectónico, sustentabilidad y temas técnicos como la coordinación digital de especialidades mediante la metodología B.I.M. (Building Information Modeling).

DATOS PERSONALES

Estado Civil: soltero.

Fecha de Nacimiento: 25 de Mayo de 1982

RUT: 15.364.772-0

Idiomas: inglés escrito y hablado nivel intermedio

Teléfono: +56 982140004

Correo electrónico: mríos@metricobim.com

Dirección web: www.metricobim.com

REFERENCIAS

María Ines Buzzoni, Arquitecta Gerente de Diseño
MARSINO ARQUITECTOS
Tel: +56 22233 7812

Diego Fernández, Arquitecto MINSAL
Tel: +56 22574 0108

Ana María Lisboa, Arquitecta Decana FAUP U.
Central de Chile

CERTIFICACIONES

CERTIFICADO AUTODESK PROFESIONAL EN
REVIT ARQUITECTURA 2016-2020



TRAYECTORIA PROFESIONAL

2016-2017



Fundador y Director de la Consultora METRICO BIM CONSULTORES, empresa dedicada a la prestación integral de servicios basados en la Metodología BIM AIC - Arquitectura, Ingeniería & Construcción Virtual: Proyectos de Arquitectura, Planificación, auditorías, generación de estándares, coordinación Digital, Capacitaciones y desarrollo de especialidades, entre otros servicios.

2014-2015



Socio Fundador y Co-Director de la empresa ORG Consultores, Oficina Ríos & Geister Arquitectos para el desarrollo de proyectos mediante metodología B.I.M. en Planificación. Modelación v coordinación de

2011-2013



Arquitecto colaborador y asociado con AURA arquitectos, para el desarrollo de nueva Unidad de diseño y Construcción virtual (VDC), para el desarrollo y diseño de proyectos públicos y privados mediante la aplicación de la Metodología B.I.M. desde las primera etapas de diseño

2010



Arquitecto Colaborador y Jefe de Proyecto de la Tienda DOTTE

2009



Arquitecto del Programa de Vivienda en Zonas Aisladas, comuna Hualaihué- X Región de Los Lagos. Implementación del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, para la gestión y diseño de proyectos de Ampliación y Mejoramiento de viviendas sociales.

EDUCACIÓN

POSÍTULOS

- 2016: Curso CES (24 horas) : "Certificación Edificio Sustentable". IDIEM, Universidad de Chile.
- 2015: Curso Lean Construction (8 horas): "Mejorando la productividad con Lean Construction". Corporación de Desarrollo Tecnológico, CDT- CCHC.
- 2013: Diplomado DEEE (111 hrs.): Diseño de Edificaciones Energéticamente Eficientes. IDIEM, Universidad de Chile.
- 2011: Curso de Revit Arquitectura 2012. Comgrap.

EDUCACION UNIVERSITARIA

- 2008: Titulado de Arquitectura con Distinción Máxima, Universidad Central de Chile.
- 2001-2007: Licenciatura en Arquitectura, Universidad Central de Chile.

EDUCACIÓN ESCOLAR

- 1988-1999 Colegio Latinoamericano de Integración – Colegio Rubén Darío.

EXPERIENCIA EN EL ÁREA ARQUITECTURA

Datacenter Silica Networks Chile S.A.

Año 2014-2015: Diseño, coordinación y gerenciamiento de proyecto, 400 m².

Diseño Parque Costanera de Pelluhue

Año 2012-2013 en Aura Arquitectos: jefe de proyecto en el desarrollo de Bases de licitación, diseño arquitectónico, desarrollo de planimetría y Video de recorrido Virtual (29.000 m²).

Nueva Gobernación Provincial Marga Marga

Año 2012 Aura Arquitectos, Diseño de: Participó como arquitecto jefe de proyecto para desarrollo de Estudio de Prefactibilidad, Diseño arquitectónico y desarrollo de planimetría (1.250 m²).

Nuevo edificio Anamed ISP (Instituto de Salud Pública ISP). Año 2011 en Aura Arquitectos: Arquitecto jefe de Proyecto para el proyecto de las nuevas dependencias de las oficinas administrativas del (3.500 m²).

Nueva Tienda DOITE Quilicura. Año 2010 en Oficina Enrique Correa Sanfuentes Arquitecto: Jefe del proyecto Doite Quilicura.

Casa Coltauco. Año 2010: Diseño de vivienda particular en Madera, 90 m².

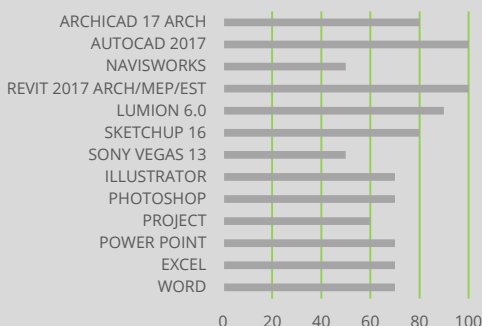
CONCURSOS DE ARQUITECTURA

Noviembre 2016. **Paseo Marítimo borde costero, Málaga-España:** Obtiene 2º lugar, premio de mención de honor en concurso convocado. Escuela de Arquitectura de la Universidad de Málaga y la red industrial FYM HeidelbergCement.

Julio 2016. **Concurso Internacional Matimex: "Guardería Transgeneracional Comunitaria Cerro Esperanza"**, ubicado en Valparaíso. Proyecto seleccionado para exposición en Madrid dentro de los 16 mejores trabajos, de un total de 180, de 16 países diferentes.

Año 2010: Vivienda Social Cerámicas Santiago: "Diseño de prototipo de conjunto habitacional Social" Constitución - VII Región del Maule, Chile.

MANEJO DE HERRAMIENTAS



EXPERIENCIA PROFESIONAL EN EL ÁREA BIM

Experiencias en modelación, detección, cuantificación de materiales y coordinación de especialidades

Nº	PROYECTO	SUP. M2	MANDANTE	AÑO
1	LABORATORIOS DE SALUD IQUIQUE Y COPIAPÓ	1500	MINSAL	2017
2	FACULTAD DE QUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD DE TALCA	3460	MARSINO ARQUITECTOS	2017
3	AREOPUERTO EDIFICIO T1	25.000	FLEISCHMANN	2016
4	ESPECIALIDADES HOSPITAL QUILLOTA PETORCA	71.761	MASTER INGENIERÍA	2016
5	ESPECIALIDADES HOSPITAL DE CURICÓ	102.000	MASTER INGENIERÍA	2016
6	CENTRO MEDICO LAS CONDES	5.000	FLEISCHMANN	2015
7	MALL PLAZA VESPUCCIO	15.000	FLEISCHMANN	2015
8	CONJUNTO HAB. SENDEROS DE AZAPA	3.656	CYG GERENCIA DE PROYECTOS	2015
9	CONJUNTO HAB. ALTOS DE LABRANZA	20.437	CYG GERENCIA DE PROYECTOS	2015
10	CONJUNTO HAB. BOSQUEMAR CHINQUIHUE	13.270	CYG GERENCIA DE PROYECTOS	2015
11	HOSPITAL DE CURICÓ	102.000	SERVICIO DE SALUD MAULE	2015
12	HOSPITAL DE CHILLÁN	108.000	SERVICIO DE SALUD ÑUBLE	2015
13	HOSPITAL PORVENIR	5.500	CONST. EBCO SUR	2015
14	DATACENTER OSORNO	400	SILICA NETWORKS CHILE	2015
15	EDIFICIO ASTORECA VALPARAISO	4.592	GRUPO FLEISHMANN ING.	2015
16	HOSPITAL PENCO-LIROUÉN	23.448	MÖLLER Y PEREZ COTIAPOS	2015
17	HOSPITAL DE AYSÉN	14.500	CVW INGETAL	2014
18	HOSPITAL DE QUELLÓN	13.000	AIH INGENIERÍA HOSP.	2014
19	ANTEPROY. HOSP. SALVADOR GERIÁTRICO	190.000	ASTUDILLO ARQUITECTOS	2014
20	HOSPITAL DEL LAJA	6.578	COPCISA REMAVESA	2013
21	CESFAM LOS ANDES	10.352	CONST. LARRAIN PRIETO	2012
22	CESFAM EL MANZANO	8.486	CONST. LARRAIN PRIETO	2012
23	CENTRO COMERCIAL PUENTE ALTO	86.000	INVERSARA AURA	2013
24	CENTRO COMERCIAL MALL PLAZA BIO BIO	96.000	DELTA Y&V ING. Y CONST.	2012
25	PLANTA DE MASAS	14.000	LATIN AMERICAN FOODS	2015
26	DATACENTER ZONA FRANCA OCCIDENTE	22.000	E-DATA	2014
27	EDIFICIO RESIDENCIAL YEROVÍ	2.843	INMOBILIARIA HJSA	2014
28	CENTRO COMERCIAL MEDICO PLATINUM	18.415	CORP. INMOB. DE SALUD	2013
29	EDIFICIO RESIDENCIAL BOLIVAR	4.970	INMOBILIARIA HJSA	2013
30	EDIFICIO RESIDENCIAL UPPER PARDO	39.234	INMOBILIARIA EDIFICA	2014
31	TRIBUNALES DE JUSTICIA SAN BERNARDO	4.700	AURA ARQUITECTOS	2015
32	MONTAJE CUBIERTA HOTEL VIK MILLAHUE	3.500	VIK	2012
33	POLIDEPORTIVO ESTACION CENTRAL	6.500	CONST. LARRAIN PRIETO	2012
34	GOBERNACION PROVINCIAL MARGA MARGA	1.520	AURA ARQUITECTOS	2012
35	PARQUE COSTANERA DE PELLUHUE	30.150	AURA ARQUITECTOS	2012
TOTAL		1.077.772		

OTRAS EXPERIENCIAS BIM

Nov. -Dic. 2016. Relator curso de capacitación de 30 horas: "**Iniciación a la Metodología BIM: Software Revit Arquitectura**", para el área docente de la Universidad Central de Chile.

Nov. 2015. Co-relator del curso de capacitación de 24 horas: "**Auditoría y Revisión de Proyectos Hospitalarios en La Metodología Bim**", Arquitectura, estructuras Y MEP Mediante en Revit 2015".

Para el Servicio de Salud Maule, (Hospital de Curicó) y Servicio de Salud Quillota-Petorca, (H. de Quillota-Petorca).

PUBLICACIONES

Concurso Internacional de ideas en Malaga España, publicada en:

- http://www.ucentral.cl/arquitecto-ucen-destaca-en-concurso-internacional-de-ideas-realizado-en/prontus_ucentral2012/2016-12-29/162829.html

Casa Coltauco publicada en:

- Revista CA N° 150, año 2012.
- Diseño Arquitectura y comunicacion: <http://disenoarquitectura.cl/tag/construccion-en-madera/>